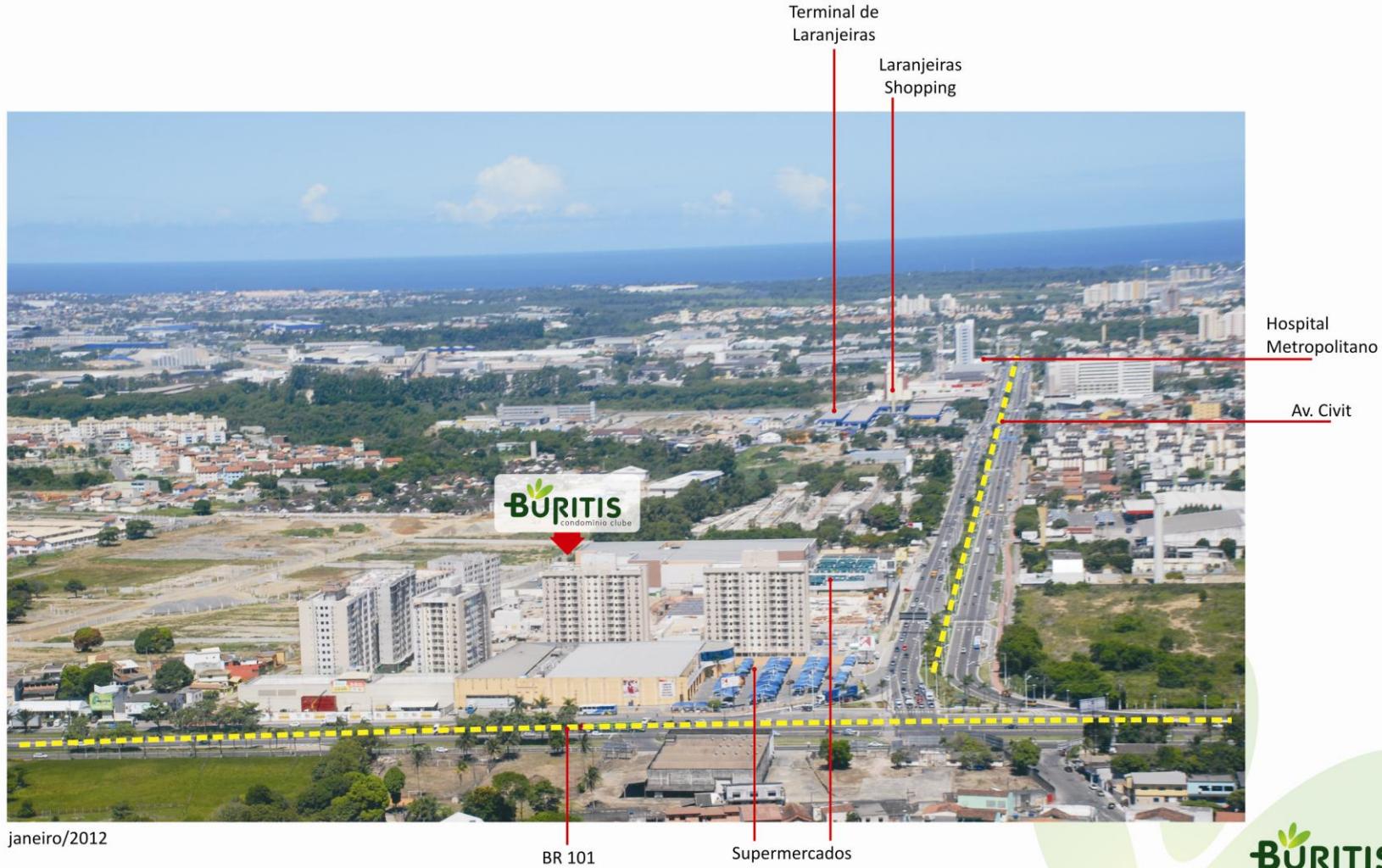






Localização

Em uma localização extraordinária, o Buritis Condomínio Clube está próximo de tudo que você e sua família precisam: comércio, supermercados, shoppings, hospitais, escolas e bancos.



janeiro/2012

BR 101

Supermercados

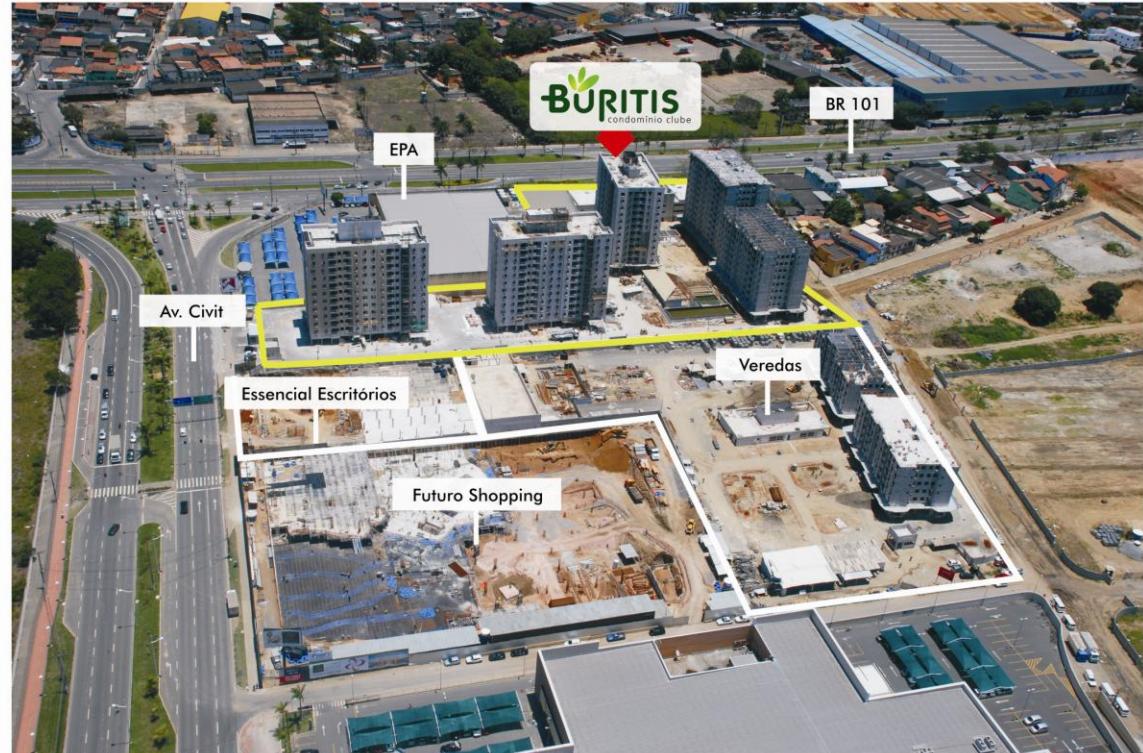
BURITIS
condomínio clube



Localização

Dias tranquilos, mais tempo para o descanso e finais de semana de pura diversão para toda sua família com lazer e excelente localização. O Buritis Condomínio Clube possui um clube com vinte e cinco itens de lazer, apartamentos de 2 e 3 quartos, com suíte e varanda gourmet.

Rua Dona Tereza Cristina, próximo à Av. Civit, em Colina de Laranjeiras - Serra.



novembro/2011



Diferenciais

- **Aptos com 2 e 3 quartos com suíte**, área de 62,84 m² (torre C) a 79,89 m² (torre A, B, D e E);
- **Varanda gourmet em todos os apartamentos** (bancada de pia em granito instalada e ponto de gás para instalação de churrasqueira);
- **Caixa para ar condicionado em todos os quartos;**
- **1 ou 2 vagas** de garagem por apartamento;
- **As áreas de lazer serão entregues decoradas e mobiliadas sem taxa extra;**
- **20 vagas para visitantes;**
- **2 elevadores por torre;**
- Previsão de medição individual de gás;
- **Excelente localização;**
- **Segurança:**
 - Portaria 24h com guarita de segurança;
 - Acesso de pedestres à guarita protegido por pulmão de segurança;
 - Portões automáticos;
 - Circuito interno de TV com 10 câmeras de monitoramento instaladas e gravação de imagens digitalizadas;
 - O condomínio será cercado com muro e/ou tela e/ou grade. Sobre o muro será instalado cerca elétrica e/ou infravermelho, à escolha da Incorporadora.



Ficha Técnica

- Área do Terreno: **16.174,88 m²**
- 05 torres: **4 torres de 2 e 3 quartos / 1 torre de 2 quartos**
- Pavimentos: **1 térreo e 11 andares com 8 apartamentos por andar**
- Nº total de unidades: **440 apartamentos**

176 aptos de 3 quartos (suíte): **79,89 m²**

132 aptos de 2 quartos (suíte): **66,45 m²**

44 aptos de 2 quartos (suíte): **67,35 m²**

22 aptos de 2 quartos (suíte): **62,84 m² (Torre C)**

22 aptos de 2 quartos (suíte): **64,93 m² (Torre C)**

22 aptos de 2 quartos (suíte): **67,85 m² (Torre C)**

22 aptos de 2 quartos (suíte): **68,11 m² (Torre C)**

- Projeto de Arquitetura: **Carlos Eduardo Lacerda**
- Projeto de Paisagismo: **Martha Gavião**





Entrada



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Fachada



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Área de Lazer

Clube privativo com 25 itens. Será entregue mobiliado e decorado pronto para usar.

- Piscina adulto com raia de 25m
- Piscina de birebol
- Salão de festas com varanda
- Espaço gourmet
- Salão de jogos
- Sauna com repouso
- Sala de estética
- Churrasqueira da piscina
- Bar da piscina
- Playground com circuito aventura
- Playbabby
- Sala de massagem
- Fitness e musculação
- Clube do esporte com churrasqueira
- Quiosque com churrasqueira e forno de pizza
- Salão de festas infantil
- Área de piquenique
- Quadras poliesportivas
- Brinquedoteca
- Mesa de jogos
- Prainha
- Solarium
- Área de alongamento
- Sala de estudos





Play Infantil



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Playground



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Churrasqueira



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Quadras



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Brinquedoteca



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Sala de massagem



Perspectiva ilustrada sujeita a alteração, com sugestões de decoração e paisagismo. Acabamentos, quantidade de mobiliário e equipamentos conforme Memorial Descritivo do empreendimento.



Implantação





Implantação Área de Lazer





Apto. 3 quartos





Apto. 2 quartos



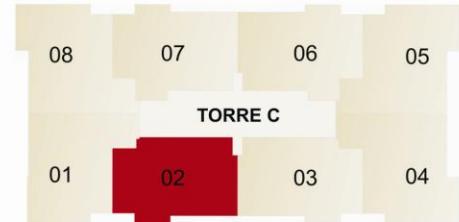


Apto. 2 quartos





Apto. 2 quartos



Realização e Vendas:

